



784/SKL/2013-SKLM

Č.j.: UZSVM/SKL/739/2013-SKLM

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Střední Čechy, nám. Republiky 3, 110 00 Praha 1

O Z N Á M E N Í

o výběrovém řízení čis. SKL/008/2013

na zjištění zájemce o koupi nemovitostí v katastrálním území Stehelčeves

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „Úřad“), který je příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem, vyhláší dne **11. 3. 2013**, podle ust. § 21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 62/2001 Sb., výběrové řízení (dále též „VŘ“) na prodej dále uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky.

Čl. 1

Prodáváný majetek

Pozemky:

- parc. č. 577/54 o výměře 7261 m², orná půda, způsob ochrany zemědělský půdní fond (dále též „ZPF“)
- parc. č. 582/5 o výměře 445 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace
- parc. č. 583/3 o výměře 142 m², ovocný sad, způsob ochrany ZPF
- parc. č. 583/4 o výměře 27 m², ovocný sad, způsob ochrany ZPF
- parc. č. 608/5 o výměře 365 m², orná půda, způsob ochrany ZPF
- parc. č. 609 o výměře 2721 m², ostatní plocha, způsob využití neplodná půda
- parc. č. 610/5 o výměře 1400 m², orná půda, způsob ochrany ZPF
- parc. č. 612/6 o výměře 116 m², ostatní plocha, způsob využití neplodná půda
- parc. č. 617/7 o výměře 1311 m², orná půda, způsob ochrany ZPF
- parc. č. 644/42 o výměře 160 m², orná půda, způsob ochrany ZPF
- parc. č. 645/12 o výměře 67 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace
- parc. č. 646/30 o výměře 5677 m², orná půda, způsob ochrany ZPF
- parc. č. 673/18 o výměře 19480 m², orná půda, způsob ochrany ZPF
- parc. č. 673/41 o výměře 13868 m², orná půda, způsob ochrany ZPF
- parc. č. 679/3 o výměře 15181 m², orná půda, způsob ochrany ZPF
- parc. č. 679/6 o výměře 13752 m², orná půda, způsob ochrany ZPF
- parc. č. 679/79 o výměře 51468 m², orná půda, způsob ochrany ZPF

v k. ú. **Stehelčeves**, obec Stehelčeves, vedené u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno a zapsané na LV č. 60000.

Čl. 2

Popis předmětných nemovitostí

Jedná se o 17 ks převážně zemědělsky obhospodařovaných pozemků, které jsou součástí větších půdních celků o celkové výměře 13,3441 ha.

Prohlídka nemovitostí se uskuteční na místě samém po vzájemné domluvě.

Čl. 3

Minimální kupní cena činí: 2,460.000,- Kč

Čl. 4

Účastníci výběrového řízení

- a) Úřad nabízí předmětné nemovitosti k převodu fyzickým a právnickým osobám. Účastníkem VŘ mohou být fyzické osoby starší 18 let způsobilé k právním úkonům nebo právnické osoby. Účastníky tohoto VŘ nemohou být fyzické osoby uvedené v ust. § 18 ZMS¹⁾.
- b) Účastníkem VŘ se stává ten, kdo předloží Úřadu písemnou nabídku dle čl. 7 Oznámení o výběrovém řízení a jeho podmínkách, a to za předpokladu splnění ostatních podmínek bez výhrad.
- c) Každý z účastníků VŘ může do VŘ podat pouze jednu nabídku.

Čl. 5

Předání nabídek a kontaktní adresa zadavatele

- a) Nabídky budou přijímány od 11. 3. 2013 do **úterý 9. 4. 2013, do 15.00 hod.** včetně, bez ohledu na způsob doručení. Na nabídky přijaté po tomto termínu nebude brán zřetel. Požadovaný způsob doručení nabídky je osobně nebo poštou v zalepené obálce označené v levém horním rohu nápisem

„Výběrové řízení čís. SKL/008/2013 - k. ú. Stehelčevy - NEOTEVÍRAT !!!“.

Nabídky zasílejte na adresu pro doručení nabídek:

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Střední Čechy
Nám. Republiky 3
110 00 Praha 1**

- b) Nabídky nelze doručit cestou datové schránky; na nabídky takto případně podané nebude brán zřetel.

Čl. 6

Výběr nabyvatele

Jako jediné kritérium pro výběr nabyvatele se stanovuje výše nabízené kupní ceny. Z přihlášených zájemců vybere nabídku s nejvyšší kupní cenou komise jmenovaná ředitelem územního pracoviště. Výsledek výběrového řízení bude písemně oznámen všem zúčastněným zájemcům. V dalším platí pro toto výběrové řízení ust. § 21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. Úřad si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu, a to až do doby podpisu kupní smlouvy ze strany Úřadu.

Účastník výběrového řízení je povinen složit Úřadu kauci ve výši 10% vyhlášené minimální kupní ceny, tj. ve výši 246.000,00 Kč (slovy: dvěsetčtyřicetšesttisíc korun českých) na důkaz vážného zájmu o koupi předmětných nemovitostí. Kauci je nutno složit na účet č. 6015-2220111/0710 vedený u ČNB, a to nejpozději v den, kdy končí lhůta pro podání nabídek uvedená v čl. 5 odst. a) tohoto oznámení. Bližší informace o složení kauce a povinném obsahu nabídky jsou uvedeny v Oznámení o výběrovém řízení č. SKL/008/2013 a jeho podmínkách, které je k dispozici na internetových stránkách www.uzsvm.cz v sekci prodej majetku, na níže uvedené adrese a dále na adrese Úřadu.

¹⁾ Majetek nemůže být převeden ve prospěch:

a) soudců a přísedících, státních zástupců, příslušníků Policie České republiky, znalců, tlumočnicků a notářů, jakož i zaměstnanců soudů, státního zastupitelství, Policie České republiky a notářských kanceláří,

b) zaměstnanců Úřadu,

c) starostů, zástupců starosty, tajemníků a dalších zaměstnanců příslušných obecních úřadů a obdobně příslušných úřadů měst a městských částí, jakož i osob jim blízkých,

pokud se osoby uvedené pod písm. a) až c) v jednotlivých případech podílely na úkonech souvisejících s nabytím takového majetku státem a na hospodaření s ním.

Případné další informace obdržíte na odboru Odloučené pracoviště Kladno, nám.
17.listopadu 2840, 272 01 Kladno,
na telefonním čísle 312 602 517,
pí Lhotáková,
e-mail: marie.lhotakova@uzsvm.cz.

V Praze dne

Ing. Vladimír Hůlka v. r.
ředitel Územního pracoviště
Střední Čechy

Vyvěšeno:

11. 3. 2013

Sejmuto: