



**ADRESA PRACOVIŠTĚ:**

Magistrát města Kladna  
Odbor dopravy a služeb  
nám. 17. listopadu 2840  
272 52 Kladno

**DORUČOVACÍ ADRESA:**

Magistrát města Kladna  
nám. Starosty Pavla 44  
272 52 Kladno

**ADRESA:**

**Ing.Václav Weiss,**  
**Pod strání 117,**  
**272 01 Kladno**

**Vaše zn.:**

**Vyřizuje:** M.Dvořák

**Kladno:** 7.zář 2011

**Č. jednací:** ODaS/1672/11/Dv

Pov.č. T-5/2006-ODaS

## STAVEBNÍ POVOLENÍ

Odbor dopravy a služeb Magistrátu města Kladna, jako silniční správní úřad a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst.1 pís.c) zák.č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 111 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 25.5.2011 podal

**Ing.Václav Weiss, Pod strání 117, 272 01 Kladno**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání podle § 115 stavebního zákona

**p o v o l u j e**

stavbu

**„Buštěhrad – příprava pro výstavbu RD - komunikace“**

(dále jen "stavba") na pozemku parc.č. 1819/23, 233, 221/15, 1821/8, 1821/6, 1821/10 v katastrálním území Buštěhrad.

**Stavba obsahuje:**

- Komunikace – Trasa 1 – 3, šířka komunikace 6 a 5,5m, jednostranné a oboustranné zvýšené chodníky v šíři 2m, zelený pás..
- Dopravní značení
- Odvodnění příčným a podélným sklonem do nově navržených vpustí zaústěných do nově navržené kanalizace.

**Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing.Jiří Hrabák. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Stavba bude umístěna na poz.parc.č. 1819/23, 233, 221/15, 1821/8, 1821/6, 1821/10 v katastrálním území Buštěhrad, jak je zakresleno v situačních výkresech jednotlivých stavebních objektů v měřítku M 1:500, který je součástí projektové dokumentace pro stavebníka. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.

Kontaktní spojení:

**Tel:** +420 312 604 623  
**Fax:** +420 312 687 731

**Email:** milan.dvorak@mestokladno.cz  
**Web:** http://www.mestokladno.cz





2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.
4. Odpady vzniklé při stavbě budou tříděny a bude s nimi nakládáno dle zákona č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Odpad vhodný k dalšímu využití bude roztříděn a přednostně nabídnut k využití provozovateli zařízení na zpracování odpadu, které je nejbližší vzdáleno od místa vzniku odpadu. O vzniklých odpadech a způsobu nakládání s nimi bude dle § 21 vyhlášky Ministerstva životního prostředí č.383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, vedena průběžná evidence. Doklady o zneškodnění odpadů budou archivovány a předloženy ke kolaudaci.
5. Stavebník učiní opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.
6. V průběhu stavby bude důsledně zajištěna ochrana dřevin, vyskytujících se vně půdorysného ohraničení objektů, souvisejících se stavbou. Kmeny budou zabezpečeny proti oděru, dočasným – pružným – vyvázáním větví korun, u nichž by mohlo dojít k ohrožení stavebními mechanizmy a budou dodrženy podmínky ochrany kořenové zóny.
7. Na silnici nebude skladován stavební materiál ani výkopová zemina. Silnice nebude znečišťována, případné znečištění bude ihned odstraněno.
8. Při stavbě dojde ke styku se zařízením ve správě ČEZ Distribuce a.s.
  - Stavba bude umístěna tak, že nejbližší hrana stavby bude vzdálena 0,30 m.
  - Zaměstnanci provozovatele distribuční soustavy musí mít trvalý přístup k výše uvedenému zařízení z důvodu zajištění jeho spolehlivého a bezpečného provozu. Trvalý přístup musí být zajištěn i při oplocení pozemku.
  - Souběhy a křížovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 330050-604, ČSN EN 50423-1 pro stavbu silových vedení a ČSN 736005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.
  - Stavebník odpovídá za to, že všechny práce a činnosti budou prováděny v souladu s ČSN EN 50110-1 a vyhláškou ČÚBP a ČBÚ č.50/1978 Sb., ale zejména že při práci nedojde k přiblížení osob, strojů nebo nástrojů k živým částem zařízení distribuční soustavy 22 kV na menší vzdálenost než 3 m a u zařízení distribuční soustavy 110 kV na menší vzdálenost než 5m.
  - Zahájení výkopových prací v ochranném pásmu zařízení ČEZ Distribuce a.s. ohlásí žadatel místně příslušné provozní službě, včetně spojení na odpovědného pracovníka prováděcí firmy.
  - Výkopové práce v ochranném pásmu kabelových vedení označených výše smí být prováděny až po vytýčení jejich trasy zaměstnanci místně příslušné provozní službě provozovatele distribuční soustavy v souladu s bezpečnostními předpisy. Vytýčení trasy kabelů je pouze informativní a pracovníci žadatele musí být s tímto seznámeni. Veškeré práce v ochranném pásmu kabelového vedení musí být prováděny pouze ručně bez poškození kabelů. Každé poškození kabelů, včetně sebemenšího narušení jejich pláště ohlásí žadatel neprodleně na místně příslušnou provozní službu provozovatele distribuční soustavy. Před záhozem výkopu v ochranném pásmu kabelu ČEZ Distribuce a.s. musí být o ukončení prací vyzooměna místně příslušná provozní služba, která provede kontrolu řádného uložení kabelu a jejich krytí dle ČSN 33 2000-5-52 a ověří, zda je cizí zařízení uloženo v souladu s ČSN 736005.
  - V ochranném pásmu nelze skladovat stavební ani jiný materiál.
  - V případě nutnosti vypnutí a zajištění zařízení distribuční soustavy pro provedení prací je osoba, která souhlas obdržela povinna zabezpečit vypnutí u místně příslušné provozní službě provozovatele distribuční soustavy.
  - V ochranném pásmu podzemního vedení je zakázáno vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 5 tun.
  - V ochranném pásmu nadzemního a podzemního vedení a elektrické stanice je zakázáno provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce; provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život zdraví či majetek osob;



provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

- Stavba nebo činnost prováděná v ochranném pásmu nesmí ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu energetického zařízení nebo ohrozit život, zdraví nebo bezpečnost či majetek osob.
9. Při stavbě dojde ke styku ze zařízení ve správě Středočeských Vodáren a.s. Všeobecné podmínky – kolize s podzemními sítěmi (elektro kabely, sdělovací a optické kabely, plynovody, horkovody a jiné inženýrské sítě), se stavbou nebo rekonstrukcí komunikací, chodníků a jiných ploch nebo s nadzemními stavbami různého rozsahu
- Vodohospodářské zařízení provozované Středočeskými vodárnami, a.s. (dále jen SV ) nesmí být v souvislosti se stavbou poškozeno. Pro upřesnění průběhu je nutno požádat o vytyčení na místě. Termín je třeba dohodnout alespoň 7 dní předem s provozem SV, a.s., s působností v lokalitě stavby (kontakty: [www.svas.cz](http://www.svas.cz), tel. 840 121 121):
  - Pokud má SV, a.s. k dispozici zaměření trasy sítí v dané lokalitě v souřadnicích JTSK v elektronické formě (formát\*.dgn – MICROSTATION), poskytne podklady na požádání útvar GIS, manažer, tel. 312 812 182.
  - V souběhu vodohospodářského zařízení s jinými podzemními sítěmi požadujeme min. vzdálenost 1,0 m mezi povrchy a křížení dle ČSN 73 6005 (Prostorové uspořádání sítí technického vybavení). Kabel elektro v místě křížení uložit do chráničky sahající min. 1,5 m na obě strany od povrchu potrubí. Menší souběžné vzdálenosti při nedostatku prostoru je nutno prokazatelně dohodnout s příslušným provozem SV a.s. podle konkrétní situace v místě.
  - Požadujeme přizvat ke kontrole příslušný provoz SV, a.s. na místo před záhozem, pokud dojde k odkrytí vodovodního/kanalizačního potrubí při stavbě. Vyjádření provozu bude provedeno zápisem ve stavebním deníku.
  - Je nutné respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace – pro DN do 500 mm včetně v rozsahu 1,5m a pro DN nad 500 mm v rozsahu 2,5m – na všechny strany od pláště potrubí. Činnost v ochranném pásmu (dále jen OP) je vymezena Zákonem o vodovodech a kanalizacích č. 274/01 Sb. V tomto prostoru platí následující podmínky:
  - Neumísťovat žádné ani drobné nadzemní stavby. Mezi půdorysnými obrysy základů stavby a potrubí musí být min. vzdálenost 1,5 m nebo 2,5 m podle dimenze potrubí.
  - Prokazatelně dohodnout změny nivelety a použití hutní techniky s příslušným provozem SV, a.s. podle konkrétní situace v místě.
  - Vzdálenost základů sloupů (podpěrné body elektro, veřejného osvětlení apod.) od potrubí a hloubku založení je nutné posoudit z hlediska možného narušení jejich stability při opravách potrubí (výkopové práce).
  - Nepokládat betonové panely a nezpevňovat povrch nad vodními díly monolitickým betonem.
  - Nevysazovat dřeviny – stromy a keře nebo jiné trvalé porosty. Výsadbu v blízkosti OP je zároveň účelné zvažovat tak, aby budoucí rozsah vzrostlé dřeviny do pásma nezasahoval a dřevina nemohla být poškozena při opravách potrubí.
  - Neprovádět činnosti, které omezují přístup k vodohospodářskému zařízení nebo by mohly ohrozit jeho technický stav a plynulé provozování.
  - Veškeré poklopy na vodohospodářském zařízení musí být upraveny při změně nivelety do nové výšky.
  - Před zahájením prací na stavbě - rekonstrukci komunikace, chodníku neb při úpravě povrchů jiných ploch vyzvat pracovníky provozu vodovodu - kanalizace k vyznačení veškerého vodohospodářského zařízení, tzn. i skrytých povrchových prvků. Toto musí být provedeno písemným protokolem potvrzeným příslušným provozem. V okruhu 1 m od povrchového prvku je nezbytné provádět zemní práce ručně. Po dokončení skrývky provede pracovník SV, kontrolu funkčnosti vodohospodářského zařízení. Po skočení prací bude proveden zápis o předání povrchových prvků ve stavebním deníku nebo protokolu. Případné nalezení dalšího neoznačeného povrchového prvku je nutné oznámit příslušnému provozu.
  - Připojení nových přípojek dešťových vpustí na veřejnou jednotnou kanalizaci uskutečnit navrtávkou. Realizaci navrtávky mohou provádět pouze pracovníci SV,a.s. Práci je nutné u příslušného provozu objednat.
  - Izolace horkovodu v místě křížení a souběhu s vodovodem musí být na stejné úrovni jako při křížení se silovými, sdělovacími kabely a plynovody podle ČSN 73 6005 (odst. 4.7.).





- Přípojky vodohospodářského zařízení jsou podle zákona č. 274/01 Sb. O vodovodech a kanalizacích majetkem jejich investorů (obvykle majitelů napojených nemovitostí).  
V souvislosti s přípojkami doporučujeme dodržet stejné podmínky jako pro veřejné sítě.
10. Při provádění stavebních zemních nebo jiných prací dojde ke styku se zařízením ve správě Telefónica O2 Czech Republic a.s. :
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Telefónica O2 a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m od stranách krajního vedení.
  - Při jakékoli činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
  - Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené „Podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica O2“, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefónica O2 vzniknou porušením jeho povinností.

## II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

- Započítí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
- Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
- Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen upozornit jakoukoli třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková činí +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohopisnými údaji ve výkresové dokumentaci.
- Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození, odcizení.
- Při zjištění jakéhokoli rozporu mezi údaji v PD a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušených pracích.
- V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologických postupů.





- Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica O2.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.
- Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoli měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1 m od NVSEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto „Podmínek ochrany SEK společnosti Telefónica O2“ mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoli manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoli jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochrannou optické spojky je skříň o hraně cca 1m.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti Telefónica O2, s telefonním číslem 800 184 084, pro oblast Praha lze užívat telefonní číslo 241 400 500.

### III. Práce v objektech a odstraňování objektů

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoli prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Telefónica O2 bezpečné spojení SEK a bude-li to vyžadovat ochrana stávající SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit dočasné, případně trvalé přeložení SEK.
- Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších a vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

### IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

- Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). V případě že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do





zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.

- Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.
- Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefónica O2 a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby konstrukce atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras.
- Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefónica O2, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.
- Pokud by budované stavby (produktovody, energovody atp.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

## V. Přeložení SEK

- V případě nutnosti přeložení SEK nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení SEK, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, který vyvolala nutnost přeložení SEK, kontaktovat POS za účelem projednání podmínek přeložení SEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností Telefónica O2 „Smlouvu o provedení vynucené překládky SEK“.

## VI. Křížení a souběh se SEK

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu vjezdu či sjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické kabely nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místě křížení PVSEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistit.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místě křížení technické infrastruktury se SEK ukládat ostatní sítě technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod SEK, přičemž SEK je povinen uložit do chráničky s přesahem





- minimálně 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistit.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální odstup 1,5 m od krajního vedení PVSEK.
  - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK zabetonovat.
  - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem, povinen zejména:
    - a) v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovou ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovou ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovým vedením, předložit POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech.
    - b) Do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m.
    - c) Předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou.
    - d) Neumísťovat nad trasou kabelovou v podélném směru sítě technické infrastruktury.
    - e) Nezakrývat vstupy do kabelových komor a to ani dočasně.
    - f) Projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovou nebo kabelové komory.
    - g) Projednat s POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrťů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovou.
11. Při stavbě dojde ke styku se zařízením RWE Distribuční služby s.r.o. (STL PE plynovod včetně přípojek)
- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (i bezvýkopové technologie).
  - Stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek, zde stanovených. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle §68 odst.6 zák.č. 670/2004 Sb. a zák.č.458/2000 Sb. za činnost bez předchozího souhlasu RWE Distribuční služby s.r.o. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
  - Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušná provozní oblast. Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považuje RWE za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení se sepiše protokol.
  - Bude dodržena ČSN 736005, TPG 702 04-tab.8, zák.č.458/2000 Sb. a další
  - Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s polohou plynovodů, plynárenských zařízení a stanovenými podmínkami Středočeské plynárenské a.s.
  - Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí..
  - Zhotovitel musí zabezpečit odkrytá plynárenská zařízení proti poškození.
  - V případě provádění prací bezvýkopovou technologií musí být k těmto pracím přizván zástupce Středočeské plynárenské a.s. a dále je nutné si vyžádat další doplňující podmínky.
  - Neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (včetně izolace signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.).
  - Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede





- příslušná provozní oblast. Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno.
- Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžkým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše podle ČSN EN 12007-1-4; TPG 702 01; TPG 702 04.
  - Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení
  - Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení včetně hlavních uzávěrů plynu na odběrovém plynovém zařízení udržovat přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
  - Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení.
  - Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení.
  - Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
  - Ochranné pásmo: NTL a STL plynovody a přípojky v zastavěném území obce od půdorysu na obě strany 1 m; ostatní plynovody a plynovodní přípojky na obě strany od půdorysu plynovodu 4m; Technologické objekty na všech y strany od půdorysu 4m; elektrické kabely NN stanic katodické ochrany na obě strany 1m
  - Je zakázána výsadba trvalých porostů (stromy všech druhů) ve volném pruhu o min. šířce 2 m na obě strany od půdorysu plynovodu, které v průběhu vegetace dosáhnou takového vzrůstu, který může zapříčinit vývrat dřeviny a tím ohrožit plynovod nebo jiné plynárenské zařízení nebo jejich kořenový systém přesáhne větší hloubku než 20 cm nad povrch plynovodu.
  - Zhotovitel umožní v průběhu prací pracovníkovi provozovatele plynárenských zařízení kontrolu dodržení podmínek stanovených ve vyjádření RWE Distribuční služby s.r.o. ze dne 15.3.2011 pod č.j.971/11/172.
  - Trasa plynovodu je v terénu orientačně označena žluto-černými nebo oranžovo-černými sloupky. Plynovod je uložen v hloubce cca 1m a má aktivní protikorozi ochranu.
  - STP a.s.
12. Při provádění stavby budou zachovány podmínky bezpečnosti a plynulosti silničního provozu.
13. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.10.2013.
14. Práce prováděné na vozovkách budou řádně označeny přechodným dopravním značením, instalovaným podle zásad pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích TP 66.
15. Dopravní značky musí být umístěny na kovových sloupcích nebo konstrukcích bílé barvy (bezbarvé – pozink), případně na sloupech veřejného osvětlení (musí být projednáno s majitelem) a nesmí zasahovat do průjezdního profilu komunikace. Vnitřní okraj značky bude 50 – 200 cm od okraje vozovky nebo zpevněné krajnice, případně chodníku. Viditelnost dopravních značek musí být zajištěna mimo obec ze vzdálenosti min.50 m.
16. Komunikace bude provedena na únosnost minimálně 80 kN nejvíce zatíženou nápravou vozidla HZS. Případné uzávěrky nebo omezení na komunikacích sdělí stavebník v předstihu na operační a informační středisko HZS Středočeského kraje, krajské ředitelství Kladno. Stavebními pracemi nebude dotčena použitelnost stávající hydrantové sítě jako zdroje požární vody.
17. Připojení obslužné komunikace k silnici v km staničení 1,776 a 1,937 bude splňovat tyto podmínky:
- plynulé napojení na silnici, při stavbě nebude zasahováno do konstrukce vozovky, napojení vozovkového krytu a krytu MK bude ošetřeno asfaltovou emulzí.
  - Zpevnění, které bud vyhovovat předpokládanému dopravnímu zatížení a snadno čistitelný vozovkový kryt
  - Silniční příkop bude osazen propustkem s min. světlostí trub 400 mm a pevnými čely z obou stran a bude upraven tak, aby byl zajištěn plynulý průtok vod propustkem.
  - Stavební uspořádání bude takové, aby zabránilo stékání srážkových vod z místní komunikace na vozovku (např. příčný žlab).
  - Odvodňovací systém silnice III/00714 bude zachován či obnoven v původním rozsahu.





- Začátek a konec stavebních prací stavebník nahlásí na KSÚS pro kontrolu dodržení podmínek.
- 18. Na všech koncích chodníků bude proveden buď bezbariérová sjezd na komunikaci s varovným pásem š.400 mm nebo bezbariérové napojení na chodníky stávající. V rámci stavby bude dodržena vodící linie výšky min 60 mm. Při přerušení vodící linie v délce přes 8000 mm musí být vodící linie umělá. V ulicích bude možné parkování na části chodníku, ale musí být zachován volný pás šíře min 900mm.
- 19. Místní úprava bude stanovena až před uvedením stavby nebo její části do užívání. Další stavby, jako např. oplocení, apod. nesmějí být umísťovány v rozhledových polích křižovatek.
- 20. V případě jakýchkoli výkopových prací je stavebník podle §22 odst.2 zák.č.20/1987 Sb. povinen ohlásit svůj záměr České společnosti archeologické, o.p.s.
- 21. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Stavebník před zahájením stavby nahlásí stavebnímu úřadu dodavatele stavebních prací.
- 22. Po dni nabytí právní moci stavebního povolení stavební úřad zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o stavbě. Stavebník je povinen štítek o povolení stavby před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.
- 23. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst.4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se stává běh lhůty platnosti stavebního povolení.
- 24. **1.kontrolní prohlídka** stavby bude provedena v průběhu provádění hutnění pláně. **2.kontrolní prohlídka** bude provedena v průběhu provádění pokládky obalovaného kameniva dle technické zprávy bod. **3.kontrolní prohlídka** bude zároveň závěrečnou kontrolní prohlídkou. Bez provedení kontrolní prohlídky nelze ve stavbě dále pokračovat.
- 25. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude přiložen doklad o vytyčení stavby.
- 26. Provedenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník je povinen po dokončení stavby předložit speciálnímu stavebnímu úřadu písemný návrh na provedení kolaudace.
- 27. Přílohou žádosti o vydání kolaudačního souhlasu musí být mj. i geometrický plán zaměření stavby.
- 28. Stavebník je povinen mít na stavbě k dispozici ověřenou projektovou dokumentaci a všechny doklady stavby se týkající.

#### **Rozhodnutí o námitkách:**

Námitkám ČEZ Distribuce a.s., Středočeských vodáren a.s., Telefónica O2 Czech Republica RWE Distribuční služby s.r.o., Palivového kombinátu Ústí s.p., SKS Kladno s.r.o. **se vyhovuje** stanovením podmínek rozhodnutí č. 9, 10, 11, 12, 19 a 20

#### **Účastníci řízení:**

Ing.Václav Weiss, Pod strání 117, 272 01 Kladno  
Město Buštěhrad, Hřebečská 660/11, 273 43 Buštěhrad  
RWE Distribuční služby s.r.o., Plynářská 499/1, 657 02 Brno  
Středočeské vodárny a.s., U Vodojemu 3085, 272 80 Kladno  
ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4  
Telefónica O2 Czech Republic, Olšanská 2861/6, 130 34 Praha  
Pozemkový fond ČR, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov  
Krajská správa a údržba silnic Středočeského Kraje, Borovská 11, 150 21 Praha  
NEM a.s., T.G.Masaryka 90, 272 01 Kladno  
RFK Invest a.s., Seifertova 823/9, 130 00 Praha – Žižkov  
Ing.Dita Chrastilová, Křížkovského 1491/5, 130 00 Praha – Žižkov  
Marie Knappová, Dobrovského 1012, 664 42 Modřice  
RNDr.Josef Bezděka, Trávníčkova 1774/25, 155 00 Praha 13 – Stodůlky  
Mgr.Tatiana Bezděková, Trávníčkova 1774/25, 155 00 Praha 13 – Stodůlky  
Miloslav Krautstengel, Španielova 1274/40, 163 00 Praha – Řepy





Ing.Miroslav Dorňák, Neustupného 1837/12, 155 00 Praha – Stodůlky  
Petr Flek, Kladenská 678/1, 273 43 Buštěhrad  
Jaroslava Fleková, Kladenská 678/1, 273 43 Buštěhrad  
Josef Kratochvíl, Pivovar 126, 439 01 Černčice  
Ing.Jiřina Borovičková, Josefa Stříbrného 71, 273 54 Lidice  
Mgr.Ing.Richard Blatný, Zbizuby 9, 285 04 Zbizuby  
Bc.Roman Pavela, č.p.21, 273 79 Libovice  
Ing.Radka Pavelová, č.p.21, 273 79 Libovice  
Věra Babyková, Evropská 1691/35, 160 00 Praha – Dejvice  
Ing.Kateřina Beránková, Evropská 1691/35, 160 00 Praha – Dejvice

### **Odůvodnění**

Dne 25.5.2011 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ústního jednání a místního šetření, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 26.7.2011 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a připomínky a dotčené orgány státní správy svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

### **Návrhy a námítky, kterým bylo vyhověno:**

Námitkám ČEZ Distribuce a.s. bylo vyhověno stanovením podmínky rozhodnutí č.8).  
Námitkám Středočeských Vodáren a.s. bylo vyhověno stanovením podmínky rozhodnutí č.9)  
Námitkám Telefónica O2 Czech Republic a.s. bylo vyhověno stanovením podmínky rozhodnutí č.10).  
Námitkám RWE Distribuční služby s.r.o. bylo vyhověno stanovením podmínky rozhodnutí č.11).  
Námitkám Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje bylo vyhověno stanovením podmínky rozhodnutí č.17).

### **Poučení o odvolání:**

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího stavebního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Krajskému úřadu Středočeského kraje k rozhodnutí.

Milan Dvořák  
Odborný referent

### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních ve výši 3000,-Kč zaplacen