



ADRESA PRACOVISTĚ:

Magistrát města Kladna
Odbor výstavby
nám. Starosty Pavla 44
272 52 KLADNO

Ondřej Svoboda
Lípová 427
273 43 Buštěhrad

DORUČOVACÍ ADRESA:

Magistrát města Kladna
nám. Starosty Pavla 44
272 52 KLADNO

Vaše zn.:

Č. jednací: OV/2806/11-2

Spis. zn.: Výst./2806/11/Šme/330

Vyřizuje: Ing. Jana Šmejkalová, pov.č.-T-16/2008-OV

Kladno: 18.7.2011

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Ondřej Svoboda, nar. 27.4.1977, Lípová 427, 273 43 Buštěhrad

(dále jen "stavebník") dne 13.7.2011 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

garáž
Buštěhrad, Lípová 427/18

na pozemku parc. č. 604 v katastrálním území Buštěhrad. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavba obsahuje:

- zděná garáž přistavěná k rodinnému domu na severní straně, půdorysný rozměr 8,57 x 4,95m, zastřešení pultovou střechou o max. výšce 3,42m

Odbor výstavby Magistrátu města Kladna, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a

Kontaktní spojení:

Tel: 312604308

Fax:

Email: jana.smejkalova@mestokladno.cz

Web: <http://www.mestokladno.cz>

§ 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

18. srpna 2011 (čtvrtek) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři č. 003, přízemí budovy A, Magistrátu města Kladna.

Účast na jednání není nutná.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Odbor výstavby Magistrátu města Kladna, úřední dny: Po, St 8 - 11.30, 12.30 - 18 hod., Čt 8 - 11.30, 12.30 - 15 hod.).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

