



**ADRESA PRACOVIŠTĚ:**

Magistrát města Kladna  
Odbor výstavby  
nám. Starosty Pavla 44  
272 52 Kladno

**Luboš Švihlík**  
**U Dálnice 583**  
**273 43 Buštěhrad**

**DORUČOVACÍ ADRESA:**

Magistrát města Kladna  
nám. Starosty Pavla 44  
272 52 Kladno

**Vaše zn.:**

**Vyřizuje:** Ing. Jana Šmejkalová, pov.č.-T-16/2008-OV

**Č. jednací:** OV/2057/11-2

**Kladno:** 7.6.2011

**Spis. zn.:** Výst./2057/11/Šme/330

## OZNÁMENÍ

### O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Luboš Švihlík, nar. 2.9.1954, U Dálnice 583, 273 43 Buštěhrad,**  
**kterého zastupuje Iveta Nýdrlová, nar. 24.3.1973, Mládežnická 841, 272**  
**04 Kladno**

(dále jen "stavebník") dne 25.5.2011 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

**novostavba fitness a prádelny**  
**Buštěhrad, U Dálnice č.p. 583/2**

na pozemku parc. č. 750 v katastrálním území Buštěhrad. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavba obsahuje:

- osazení mobilního jednopodlažního domu, který bude sloužit jako příslušenství ke stávajícímu rodinnému domu, na pozemku parc.č. 750 v k.ú. Buštěhrad v severovýchodní části; zastavěná ploha 48m<sup>2</sup>, zastřešení sedlovou střechou
- stavba obsahuje : fitness místnost, prádelnu se sušárnou a sociální zařízení
- objekt bude napojen na stávající technické rozvody rodinného domu

Odbor výstavby Magistrátu města Kladna, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140

odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

### **11. července 2011 (pondělí) v 10:00 hodin**

se schůzkou pozvaných v kanceláři č. 003 budova A Magistrátu města Kladna.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Odbor výstavby Magistrátu města Kladna, úřední dny: Po, St 8 - 11.30, 12.30 - 18 hod., Čt 8 - 11.30, 12.30 - 15 hod.).

#### **Poučení:**

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Jana Šmejkalová  
oprávněná úřední osoba



Magistrát města Kladna  
ODBOR VÝSTAVBY