

Magistrát města Kladna

Odbor výstavby – oddělení územního rozhodování



Statutární
město Kladno

nám. Starosty Pavla 44

272 52 Kladno

Aut. ústř.: 312 604 111

Fax: 312 240 540

www.mestokladno.cz

Spis.zn.: Výst./747/11/Br

Č. j.: OV/747/11-4

Vyřizuje: Brabcová, č. pov. T-8/2006-OV, linka318

Kladno, dne 13.4.2011

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Magistrátu města Kladna, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 2.3.2011 podal

Zdeněk Plavec, nar. 18.3.1966, Bachmačské Náměstí 334, 160 00 Praha 6 Dejvice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

vrtaná studna

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1324/9 v katastrálním území Buštěhrad.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Studna bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí zpracovanou v 02/2011 Ing. Jiřím Fričem, ČKAIT 0009557, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:500. Studna bude umístěna v severovýchodní části pozemku p.č. 1324/9; 14,6m od severozápadní hranice pozemku (společné s p.č. 1324/23) a 9,0m od severovýchodní hranice pozemku (společné s p.č.1325/1) v katastrálním území Buštěhrad.
2. Studna bude vrtaná o hloubce 28,0m a průměru 155mm.
3. Zřízením vrtané studny nesmí dojít k ohrožení kvality podzemních a povrchových vod a omezení vydatnosti okolních studen.
4. K odběru podzemní vody je třeba požádat Magistrát města Kladna – odbor životního prostředí o „povolení nakládání s vodami“ dle § 8 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých předpisů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů.
5. Stavba studny je vodní dílo a podléhá stavebnímu řízení u vodoprávního úřadu tj. Magistrátu města Kladna – odboru životního prostředí.

6. Projektová dokumentace pro další stupeň řízení bude vypracována oprávněnou osobou a respektovat ČSN 75 51 15 Studny místního zásobování vodou, a odborné hydrogeologické stanovisko.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Zdeněk Plavec, nar. 18.3.1966, Bachmačské Náměstí 334, 160 00 Praha 6 Dejvice

Odůvodnění:

Dne 2.3.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby vrtané studny.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 11.4.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

M A O spol. s r.o., doc. MUDr. Zdeněk Volný, Mgr. Mariana Volná, Město Buštěhrad, majitelé pozemku p.č. 1325/1v k.ú. Buštěhrad

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly vzneseny žádné připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Klára BRABCOVÁ
* oprávněná úřední osoba

Brabcová

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 13.4.2011

Sejmuto dne: 28.4.2011



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 2.3.2011.

Obdrží:

Žadatelé (doručenky)

Zdeněk Plavec, Bachmačské Náměstí 334, 160 00 Praha 6 Dejvice

Město Buštěhrad, Hřebečská 660, 273 43 Buštěhrad

Účastníci (veřejnou vyhláškou)

M A O spol. s r.o., Huťská 1557, 272 01 Kladno

doc. MUDr. Zdeněk Volný, Volutová 2519, 158 00 Praha 13-Stodůlky

Mgr. Mariana Volná, Mezi Školami 2481, 158 00 Praha 13-Stodůlky

majitelé pozemku p.č. 1325/1v k.ú. Buštěhrad

dotčené orgány státní správy

Vojenská ubytovací a stavební správa Praha Oddělení ochrany územních zájmů, Hradební 772, 111 21

Praha

Magistrát města Kladna odbor životního prostředí, nám. Starosty Pavla 44, 272 01 Kladno

Magistrát města Kladna odbor výstavby, úsek památkové péče, nám. Starosty Pavla 44, 272 00 Kladno

ostatní (k vyvěšení)

Magistrát města Kladna Kancelář Magistrátu- oddělení organizační, Nám. Starosty Pavla 44, 272 52

Kladno

Městský úřad Buštěhrad, Hřebečská 660, 273 43 Buštěhrad