



Statutární
město Kladno

Magistrát města Kladna

Odbor výstavby – oddělení územního rozhodování

nám. Starosty Pavla 44

272 52 Kladno

Aut. ústř.: 312 604 111

Fax: 312 240 540

www.mestokladno.cz

Spis. zn.: Výst. 3653/08/328/Hoř

Č.j.: Výst. 3653/08/Hoř

Vyřizuje: A. Hořejší, pov. č. T-5/2006-OV, linka 302

Kladno, dne 17. 10. 2008

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Magistrátu města Kladna, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o změně územního rozhodnutí o využití území, kterou dne 27.8.2008 podal

Josef Kiml, nar. 29.12.1970, Hřebečská 366, 273 43 Buštěhrad

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 80, 92 a 94 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o změně využití území

pro účel

využití pozemku parc. č. 525 k. ú. Buštěhrad pro zřízení odstavné plochy před domem čp. 366 Buštěhrad a před pozemkem parc. č. 1819/31 v kat. území Buštěhrad,

kterým mění dočasnou dobu určenou pro užívání části pozemku parc. č. 525 k. ú. Buštěhrad k výše uvedenému účelu do 30. 11. 2010.

Pro využití území i nadále platí územní rozhodnutí o využití území vydané zdejším odborem dne 7. 1. 2005 pod čj. Výst. 4661/04/328/Hoř, s výjimkou podmínky č. 19, která stanovila dočasnost pro užívání části pozemku parc. č. 525 k. ú. Buštěhrad a byla již zkonsumována. Doba pro dočasnost užívání je stanovena tímto rozhodnutím.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Josef Kiml, nar. 29.12.1970, Hřebečská 366, 273 43 Buštěhrad

Odůvodnění:

Dne 27.8.2008 podal žadatel žádost o změnu územního rozhodnutí o využití území pro výše uvedený účel.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům, účastníkům řízení a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 17. 10. 2008, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Změna využití území pro výše uvedený účel je v souladu s obecnými požadavky na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- odbor dopravy a služeb Magistrátu města Kladna

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

RWE Distribuční služby, s.r.o., Správa a údržba silnic Kladno, p.o., Středočeské vodárny a. s.,
Telefónica 02 Czech Republic, a. s., DLSS Kladno, ČEZ Distribuce, a.s., Město Buštěhrad

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost se jednání nezúčastnila

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního a stavebního řízení Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřený situační výkres žadateli, případně zašle obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se změna využití území týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o změně využití území platí po dobu užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.




Alena Hořejší
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 12. 10. 2008

Sejmuto dne: 17. 11. 2008

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

