



Statutární
město Kladno

Magistrát města Kladna

Odbor výstavby – oddělení územního rozhodování

nám. Starosty Pavla 44
272 52 Kladno

Aut. ústř.: 312 604 111

Fax: 312 240 540

www.mestokladno.cz

Spis.zn.: Výst.3763/07Sa/328

Kladno, dne 25.10.2007

Č. j.:

Vyřizuje: Sabová, č. pov. T-8/2006-OV, linka318

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Magistrátu města Kladna, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 10.9.2007 podal

ČEZ Distribuce a. s., zasoupená Jiřím Procházkou, IČ 27232425, Teplická 874, 405 02 Děčín 4,

kterého zastupuje EnergoPro Projekční kancelář, Ing.Ladislav Bittner, IČ 86763741, Čelakovského 4297, 430 01 Chomutov

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

změna přípojky VN pro TS statek

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 195, 198, 212, 1811/1 v katastrálním území Buštěhrad.

Stavba obsahuje:

- Zemní kabelové vedení VN 22 kV v délce cca 180 m a umístění nového koncového betonového sloupu.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy 1:500. Navrhované zemní kabelové vedení bude připojeno ke stávajícímu venkovnímu vedení VN 22 kV na novém betonovém sloupu na pozemku p.č. 1811/1, dále bude vedeno v krajnici místní komunikace přes pozemky p.č. 195 a 212 k.ú. Buštěhrad. Ukončeno bude ve stávající věžové trafostanici TS Statek.
2. Při stavbě bude mj. dodržena ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. L. Bittner v 08/2007; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a. Po vytýčení podzemních zařízení všemi vlastníky sítí tech. vybavení v místě stavby
 - b. Po geodetickém vytýčení nové trasy kabelu VN
 - c. Po pokládce kabelu VN
 - d. Po demontáži volného vedení VN
 - e. Po dokončení provedení definitivní zádlažby
 - f. Po dokončení stavby
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude provedena dodavatelsky. Stavebník nahlásí na zdejší stavební úřad 15 dní před zahájením prací na stavbě název organizace, která bude stavbu provádět.
6. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, pokud vyžadovala stavební povolení a byla provedena v souladu s ním, lze užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu (§ 120 stavebního zákona) nebo kolaudačního souhlasu (§ 122 stavebního zákona).
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
8. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění staveb a příslušné technické normy.
9. Na úseku nakládání s odpady v průběhu stavby musí být respektován zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech. Veškeré odpady vzniklé během stavby budou tříděny a bude s nimi nakládáno v souladu se zákonem a o vzniklých odpadech a způsobech nakládání s nimi bude dle vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, vedena průběžná evidence. Tato evidence a doklady o nakládání s odpady budou archivovány a předloženy ke kolaudaci, popř. ke kontrole v průběhu realizace stavby.
10. Stavební materiál musí splňovat požadavky zákona č.22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 197/1998 Sb. a, kterými se stanoví technické požadavky na stavební výrobky.
11. Středočeská plynárenská a.s.

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází STL IPE plynovody D63 a D50. Středočeská plynárenská, a.s. - oddělení ÚPUS RC Kladno nemá námitek proti realizaci dotčené (připravované) stavby v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenských zařízení a činností s ní souvisejících za předpokladu, že budou dodržena Všeobecná ustanovení pro stavbu (činnost) prováděnou v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenských zařízení (kapitola F.) a případná ostatní ujednání, popř. doplňující podmínky tohoto vyjádření. Vyjádření platí pouze pro dotčenou stavbu (činnost) a to 12 měsíců ode dne jeho vydání.

 - 1./Investor, popř. dodavatel stavby nebo činností prováděných v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenského zařízení si minimálně 5 dnů před zahájením prací musí objednat u Středočeské plynárenské, a.s., vytýčení podzemních plynárenských zařízení. Kontakt odst. G bod 1 (Protokol o zaměření a vytýčení PZ)
 - 2./ Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s polohou plynovodů, plynárenským zařízením a stanovenými podmínkami Středočeské plynárenské, a.s.

3./ Dodavatel prací musí prokazatelným způsobem oznámit příslušným pracovníkům Středočeské plynárenské, a.s. (kontakt odst. G bod č.1), termín zahájení prací, a to minimálně tři pracovní dny předem s určením termínu pro kontrolu PZ před záhozem, toto se týká i provádění prací bezvýkopovou technologií.

4./Při provádění jakékoliv stavební činnosti, popř. úprav terénu v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenských zařízení, viz. zákon Č. 458/2000 Sb., nesmí dojít k porušení tohoto plynárenského zařízení. Zhotovitel musí zabezpečit odkrytá plynárenská zařízení proti poškození.

5. /V případě provádění prací bezvýkopovou technologií (mikrotunelování, protlaky) musí být k těmto pracím přizván zástupce Středočeské plynárenské, a.s. (Kontakt odst. G bod 1) a dále je nutné si vyžádat další doplňující podmínky k tomuto vyjádření.

6./ Místa odkrytých PZ, křížení a místa souběhu v ochranném pásmu s podzemními plynárenskými zařízeními budou uvedena do požadovaného stavu s důrazem na provedení obsypů, podsypů, umístění výstražných fólií, kabelů pro vyhledávání PE potrubí, opravu případného poškození izolace s provedením elektrojskové zkoušky kvality izolace. Tato místa nesmí být zahrnuta dříve, než budou zkontrolována pracovníkem Středočeské plynárenské, a.s. .. (Kontakt odst. G bod 1).

7./ Místa křížení a souběhu ostatních zařízení (vedení technického vybavení jako např. elektrická silová vedení, sdělovací vedení, vodovodní potrubí, kanalizace, tepelná vedení, stoky, ..)

a) s nízkotlakými a středotlakými plynovody musí být vyprojektována a provedena podle ČSN 73 6005,

b) s vysokotlakými (VTL) a velmi vysokotlakými (VVTL) plynovody musí být vyprojektována a provedena dle ČSN EN 1594 a TPG 702 04. PO, která řeší křížení kanalizace a tepelného vedení s VTL a VVTL plynovody, musí být odsouhlasena oddělením operativní správy plynárenského majetku

8. /U VTL a VVTL plynárenských zařízení /plynovodů, zařízení SKAO, OS .. ./ může být při zemních pracích v blízkosti plynovodů použito mechanismů, a to do vzdálenosti max. 3 m od půdorysné plochy potrubí.

Ve vzdálenosti do 3 m od půdorysné plochy potrubí na obě strany musí být výkopové práce prováděny ručně, tj. bez strojních mechanismů ..

U NTL a STL plynárenských zařízení /plynovodů, přípojek, .. ./ může být při zemních pracích v blízkosti plynovodů použito mechanismů, a to do vzdálenosti max. 1 m od půdorysné plochy. Ve vzdálenosti do 1 m od půdorysné plochy potrubí na obě strany musí být výkopové práce prováděny ručně, tj. bez strojních mechanismů.

V případě provedení sond, tj. obnažení plynovodu bez použití mechanismů, lze vzdálenost pro použití mechanismů snížit, a to u VTL a VVTL plynárenských zařízení na 1,5 m od půdorysné plochy potrubí a u NTL a STL plynárenských zařízení na 0,5 m od půdorysné plochy potrubí.

9./Pro rozrušování povrchu nad plynovodem do vzdálenosti 1 m na obě strany od půdorysné plochy plynovodu nesmí být použity žádné těžké mechanismy /bourací kladiva, .. .I. V případě nutnosti rozrušení povrchů, jako asfalt, beton, atp., lze mechanismy použít, vždy však po předchozím zjištění hloubky plynovodu (provedení sond), a to jen tak, aby zůstalo minimální krytí plynovodu 30 cm.

10./ V ochranném pásmu zařízení, které slouží pro výrobu, přepravu, distribuci a uskladňování plynu, i mimo něj, je zakázáno provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit toto zařízení, jeho spolehlivost a bezpečnost provozu (viz. zákon Č. 458/2000 Sb.).

Ochranné pásmo dle § 68, odst. 3, zákona Č. 458/2000 činí: u NTL a STL plynovodů a přípojek 1 m na obě strany od půdorysu, u ostatních plynovodů a přípojek 4 m na obě strany od půdorysu, u technologických objektů 4 m na všechny strany od půdorysu, kabely nn a kabely stanic katodové ochrany - 1 m na obě strany (§ 46 odst. 5) a anodové uzemnění stanic katodové ochrany 150m všemi směry .

11./ Stavební činnost v ochranném pásmu nesmí ohrozit ani porušit plynárenské zařízení. Je zakázáno vysazování trvalých porostů ve volném pruhu pozemků o šířce 2 m na obě strany od osy plynovodu.

12./ Rozsah bezpečnostních pásem stanovuje § 69 zákona Č. 458/2000 Sb. takto:

- u regulačních stanic vysokotlakých 10m a u regulačních stanic velmi vysokotlakých 20 m
- u vysokotlakých plynovodů do ON 100 - 15 m , do ON 250 - 20 m, nad ON 250 - 40 m

- V návaznosti na ustanovení ČSN 038369 je nutné zachovat vzdálenost podzemních liniových zařízení od krajů uzemňovací anody (anodové uzemnění) v délce: v zastavěných oblastech 100 m a mimo zastavěné oblasti 150 m 13./ Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 a při zemních pracích musí být dodržována vyhláška Č. 324/90 Sb.
- 14./ Nebudou-li dodrženy podmínky obsažené v tomto vyjádření, budou činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení posuzovány podle § 68 odst. 6 zákona č. 458/2000 Sb. jako činnosti bez našeho předchozího písemného souhlasu. Totéž se týká zřizování staveb v bezpečnostním pásmu plynárenských zařízení podle § 69, odst.3 zákona Č. 458/2000 Sb.
- 15./ Zhotovitel umožní v průběhu prací pracovníkovi provozovatele plynárenských zařízení kontrolu dodržení podmínek stanovených v tomto vyjádření Středočeské plynárenské, a.s.
- 16./ Vzdálenost stožárů mimo min 3 m od oplocení VTL RS a min. 5 m od budovy STL RS. Stožáry min.5m od stanice SKAO. 4 m od kabelů SKAO a 20 m od uzemňovací anody. Uzemnění na opačnou stranu min 10 m od zařízení SKAO
- 17./Trasa plynovodu je v terénu orientačně označena žluto-černými nebo oranžovo-černými sloupky. Plynovod je uložen v hloubce cca 1 m a má aktivní protikorozní ochranu.
- 18./ Při vlastní stavbě musí zůstat pruh min. 3 m na obě strany od plynovodu vždy volný (zákaz skládky zeminy, materiálu apod.) a nesmí v něm být měněno krytí plynovodu. Po trase plynovodů v podélném směru není dovoleno pojíždění těžkých vozidel a mechanismů.
- 19./Pro objekty zařízení staveniště platí zákon č. 670/2004 Sb. tzn., že výše citované objekty mohou být zřízeny ve vzdálenosti min. 10m od trasy plynovodu. Stavební buňky musí být postaveny na blocích.
- 20./Ve stavebním povolení musí být uvedeno č.j. tohoto vyjádření: STP-KL-070605-1225.
- 21./V případě provádění terénních úprav zachovat stávající armatury a poklapy.Pokud dojde k odsouhlasené změně krytí plynovodu, zajistí zhotovitel na náklad investora výškovou úpravu dotčených armatur a poklopů:K této úpravě přizve zástupce provozovatele plynárenských zařízení.
- 22./Jakékoliv porušení plynárenského zařízení neprodleně nahlásit na odbor dispečinku TEL: 1239
- 23./Požadavek na vytyčení plynárenského zařízení, oznámení o zahájení stavby, o provádění bezvýkopovou technikou a předání po ukončení stavby sdělte na č. telefonu: 737200 852 pan Náprstek.
- 24./Provozovatel požaduje v případě odkrytí plynovodu provedení diagnostiky PZ - NE
- 25./Kontakt pro provedení diagnostiky č. telefonu
- 26./Nedílnou součástí vyjádření je před zahájením stavby: " Protokol o zaměření a vytyčení plynárenského zařízení"
- 27./Originál vyjádření i s přílohami, musí žadatel předložit při vytyčení a kontrole křížení či souběhu s plynárenským zařízením na místě.
- 28./ V zájmovém území je v současné době ve výstavbě plynárenské zařízení, které nebylo dosud převzato do provozování. Je nutné vyjádření investora (dodavatele) stavby: NE
- 12./Vodohospodářské zařízení provozované Středočeskými vodárnami, a.s.(dále jen SV, a.s.) nesmí být v souvislosti se stavbou poškozeno.
- Pro upřesnění průběhu je nutno požádat o vytyčení na místě, termín je třeba dohodnout alespoň 7 dní předem s provozem SV, a.s. s působností v lokalitě stavby.
 - V souběhu vodohospodářského zařízení s jinými podzemními sítěmi musí být dodržena min. vzdálenost 1,0 m mezi povrchy a křížení dle ČSN 73 6005. Kabel elektro v místě křížení uložit do chráničky sahající min. 1,5 m na obě strany od povrchu potrubí.. Menší souběžné vzdálenosti při nedostatku prostoru je nutno prokazatelně dohodnout s příslušným provozem SV, a.s. podle konkrétní situace v místě.
 - Přizvat ke kontrole příslušný provoz SV, a.s. na místo před záhozem pokud dojde k odkrytí vodovodního/kanalizačního potrubí při stavbě.
 - Respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace – pro DN do 500 mm včetně v rozsahu 1,5 m a pro DN nad 500 mm v rozsahu 2,5 m – na všechny strany od pláště potrubí. Činnost v ochranném pásmu (dále jen OP) je vymezena zákonem o vodovodech a kanalizacích. V tomto prostoru platí následující podmínky:
 - ◆ Neumísťovat žádné ani drobné nadzemní stavby. Mezi půdorysnými obrysy základů stavby a potrubí musí být min. vzdálenost 1,5 m nebo 2,5 m podle dimenze potrubí.

- ◆ Změny nivelity a použití hutnicí techniky prokazatelně dohodnout s příslušným provozem SV, a.s. podle konkrétní situace v místě.
 - ◆ Vzdálenost základů sloupů (podpěrné body elektro, veřejného osvětlení apod.) od potrubí a hloubku založení je nutno zároveň posoudit z hlediska možného narušení jejich stability při opravách potrubí (výkopové práce).
 - ◆ Nepokládat betonové panely ani nezpevňovat povrch monolitickým betonem.
 - ◆ Nevysazovat dřeviny – stromy a keře nebo jiné trvalé porosty. Výsadbu v blízkosti OP je zároveň účelné zvažovat tak, aby budoucí rozsah vzrostlé dřeviny do pásma nezasahoval a dřevina nemohla být poškozena při opravách potrubí.
 - ◆ Neprovádět činnosti, které omezují přístup k vodohospodářskému zařízení nebo by mohly ohrozit jeho technický stav a plynulé provozování.
 - Veškeré poklopy na vodohospodářském zařízení musí být upraveny při změně nivelity do nové výšky.
 - Před zahájením prací při stavbě/rekonstrukci komunikace, chodníku nebo při úpravě povrchů jiných ploch předat všechny povrchové prvky vodovodu/kanalizace příslušnému provozu SV, a.s. V okruhu 1 m od povrchového prvku je nezbytné provádět veškeré zemní práce ručně. Po skončení prací bude proveden zápis o předání povrchových prvků ve stavebním deníku. Případné nalezení dalšího neoznačeného povrchového prvku oznámit provozu.
 - Připojení nových přípojek dešť. vpustí na veřejnou kanalizaci budou provedeny navrtávkou. Realizaci navrtávky lze u provozu objednat. K zásahu do veřejné kanalizace přizvat příslušný provoz kanalizace ke kontrole prací.
 - Izolace horkovodu v místě křížení a souběh s vodovodem požadujeme na stejné úrovni jako při křížení se silovými, sdělovacími kabely a plynovody dle ČSN 73 6005.
 - Přípojky vodohospodářského zařízení jsou podle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích majetkem jejich investorů. V souvislosti s přípojkami doporučujeme dodržet stejné podmínky jako pro veřejné sítě.
13. Při provádění stavebních zemních nebo jiných prací je investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození vedení SEK (sítě elektronických komunikací), zejména:
- a) Při činnostech v blízkosti vedení SEK je povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemního vedení podzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále PVSEK) a nadzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále NVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení, nebo souběhu zemních prací s PVSEK dodrží ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ v platném znění a normy související, ČSN 33 21 60 „Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN“ a dále ČSN 33 2000-5-54 „Uzemnění a ochranné vodiče“
 - b) Před započítím zemních prací zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět (§18, vyhl.č.324/1990 Sb.).
 - c) V případě rekonstrukčních prací v objektu provést průzkum vnějších i vnitřních vedení sítě elektronických komunikací na omítce i pod ní (§63 vyhl.č.324/1990 Sb.).
 - d) V případě potřeby zajistit hloubkové uložení PVSEK příčnými sondami. Upozornit na možnou odchylku +/- 30cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Ve vzdálenosti nejméně 1,5m od krajních vedení vyznačené trasy PVSEK nepoužívat žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodné nářadí a dbát nejvyšší opatrnosti.
 - e) Při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností zastavit práce a věc oznámit zaměstnanci spol. Telefónica O2 Czech Republic,a.s., pověřeného ochranou sítě (dále POS). V pracích je možno pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.
 - f) Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání komunikační sítě. Odkryté vedení zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení.
 - g) Zemní práce v místech, kde úložný kabel vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. vykonávat velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability (§19, odst. 5 vyhl.č.324/1990 Sb.;čl.56 ČSN 743050).
 - h) Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK, vyzvat pracovníka POS ke kontrole vedení před zakrytím. Teprve pak je možné provést zához.

- i) Pomocná zařízení (patníky, kontrolní měřicí objekty, označníky, nadložní lana, uzemňovací soustavy, podpěry, stožáry, střechníky, konzoly apod.), které jsou součástí vedení, nesmí ani dočasně využívat k jiným účelům a nesmí být dotčena ani přemístěna.
- j) Mimo vozovku není dovoleno trasu PVSEK přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, dokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany trasy PVSEK projednat se zaměstnancem POS.
- k) Na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) se nesmí měnit niveleta terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch. Nutnou změnu předem projednat se zaměstnancem POS.
- l) Manipulační a skladové plochy je nutno zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby při vykonávání prací v těchto prostorách se k vedení nemohly osoby ani mechanizace přiblížit na vzdálenost menší než 1m (čl.275, ČSN 34 2100).
- m) Na pracoviště POS se obraťte i v průběhu stavby pokaždé, když je nutné řešit střet stavby se SEK.
- n) Každé zjištěné nebo způsobené poškození nebo odcizení vedení SEK neprodleně oznamte Poruchové službě spol. Telefónica O2 Czech Republic a.s.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín 4

Odůvodnění:

Dne 10.9.2007 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby přípojky VN. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na 22.10.2007, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Účastníci řízení a správci sítí technického vybavení
- Dotčené orgány

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního a stavebního řízení Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich kontumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Klára S A B O V Á v. r.
oprávněná úřední osoba

Za správnost vyhotovení:

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 29. 10. 2007

Sejmuto dne: 13. 11. 2007

MĚSTSKÝ ÚŘAD
BUŠTĚHRAD

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i/ ve výši 3000,- Kč byl zaplacen dne 15.10.2007.

Obdrží:

žadatel(doručenky)

EnergoPro Projektční kancelář, Čelakovského 4297, 430 01 Chomutov

Město Buštěhrad zastoupená starostou obce, 273 43 Buštěhrad

Účastníci (veřejnou vyhláškou)

ostatní (k vyvěšení)

Magistrát města Kladno - odbor správní, nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno

Městský úřad Buštěhrad, Hřebečská 660, 273 43 Buštěhrad

HST