



Statutární
město Kladno

Magistrát města Kladna

Odbor výstavby – oddělení stavebně správní

nám. Starosty Pavla 44

272 52 Kladno

Aut. ústř.: 312 604 111

Fax: 312 240 540

www.mestokladno.cz

Spis.zn.: Výst.54/07/330/Peš

Kladno, dne 14.8.2007

Č. j.:

Vyřizuje: Ing.Jitka Pešková, Pov.č.T-7/2006-OV, linka 307

ROZHODNUTÍ KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Magistrátu města Kladna, jako stavební úřad příslušný podle § 117 odst. 1, písm a) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 190 zákona č. 183/2006 Sb., v kolaudačním řízení přezkoumal podle § 81 stavebního zákona návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí, který dne 4.1.2007 podal stavebník

Město Buštěhrad, - zastoupené starostou Města, Hřebečská 660, 273 43 Buštěhrad

(dále jen "navrhovatel"), a na základě tohoto přezkoumání podle § 82 stavebního zákona a § 34 vyhlášky č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů

p o v o l u j e u ž í v á n í

stavby

Kanalizační přípojky - město Buštěhrad

na pozemku parc. č. 13, 15, 31/1, 59, 60/1, 60/4, 61/2, 97/2, 105/2, 133/1, 172/1, 195, 212, 215/14, 215/15, 215/18, 245/1, 275, 276/1, 284/3, 308, 345, 346/3, 389, 391/1, 392/1, 393, 394, 452, 523, 524/1, 526/1, 527, 528/1, 529, 530, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 651, 652, 653, 654, 655, 701, 702, 703, 704, 767, 768, 770, 814/2, 814/3, 876, 889/1, 988, 989, 990, 991/3, 991/4, 991/5, 992/1, 992/2, 999/2, 999/3, 999/5, 1000, 1049, 1050, 1051, 1076, 1173, 1077/1, 1169, 1170, 1171, 1239, 1242, 1243, 1245, 1278/2, 1278/4, 1302, 1318/12, 1326/2, 1345/8, 1345/9, 1346/2, 1349, 1364/2, 1382/1, 1382/3, 1407, 1408/1, 1408/3, 1409, 1464/2, 1466, 1505/4, 1506/1, 1507, 1539/1, 1544/1, 1545, 1565/1, 1565/8, 1568, 1592, 1631/1, 1632, 1675, 1676, 1711/2, 1713/9, 1831/1, 19, 46, 55, 60/3, 60/6, 94/2, 97/1, 159/1, 159/4, 159/5, 159/7, 160, 186/1, 215/1, 276/2, 346/1, 346/2, 392/2, 453, 525, 566, 769, 814/1, 888, 894, 993/1, 993/5, 1278/1, 1281/11, 1281/15, 1304/1, 1318/4, 1345/10, 1345/7, 1364/1, 1374/2, 1382/2, 1412/1, 1424/3, 1505/1, 1506/2, 1530, 1534, 1535, 1539/3, 1565/3, 1565/5, 1565/6, 1565/7, 1631/2, 1658, 1682, 1688/1, 1688/2, 1688/8, 1713/8, 1777 v katastrálním území Buštěhrad. Uvedeným dnem bylo zahájeno kolaudační řízení.

Pro užívání stavby se stanoví tyto podmínky podle § 82 odst. 1 stavebního zákona a § 34 odst. 2 vyhlášky č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů:

1. Stavebník stavby je povinen stavbu udržovat v řádném stavebním stavu a užívat ji v souladu s tímto kolaudačním rozhodnutím.
2. Vlastník stavby je povinen po celou dobu užívání stavby uchovávat úplnou dokumentaci stavby se všemi rozhodnutími a doklady vztahujícími se k této stavbě.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Město Buštěhrad, - zastoupené starostou Města, Hřebečská 660, 273 43 Buštěhrad

Odůvodnění:

Dne 4.1.2007 podal navrhovatel návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno kolaudační řízení.

Stavební povolení bylo vydáno dne 2.11.2005 pod č.j. Výst.3991/05/ Pa-330.

Stavební úřad oznámil zahájení kolaudačního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání návrhu současně nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na 27.7.2007, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném kolaudačním řízení přezkoumal předložený návrh na kolaudaci, projednal ho s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že stavba je provedena v souladu s § 81 odst. 1 stavebního zákona a jejím užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy..

Při provádění stavby došlo ke změnám oproti projektové dokumentaci ověřené ve stavebním řízení. Tyto změny byly zakresleny v projektové dokumentaci, která byla předložena při kolaudačním řízení. Zjištěné drobné nedostatky nebrání řádnému a nerušenému užívání stavby, a proto bylo užívání stavby povoleno ještě před jejich odstraněním.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení užívání stavby.

Stanoviska sdělili:

- Odbor životního prostředí ze dne 14.8.2007 pod č.j.: OŽP/7055/07

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 správního řádu):

Marcela Dahlerová, Ing. Roman Feda, Ing. Renata Fedová, Správa a údržba silnic Kladno, p.o., Alena Vogelová, Nadace Český hudební fond, REAL Leasing Kladno, spol. s r.o., Okresní bytové družstvo Kladno, Státní statek Křivoklát v likvidaci, Ing. Milan Bufka - konkursní správce, Jiří Fridrich, Robert Fridrich, Antonín Frait, Jaroslava Kopecká, Václav Lapáček, Český Rybářský Svaz, Stanislav Kloubek, Jana Kloubková, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,, ÚP Střední Čechy, odb. Odloučené pracoviště Kladno, Marie Buková, Ing. Václav Buk, Petr Tatíček

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního a stavebního řízení Krajského úřadu Středočeského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být užívána, dokud kolaudační rozhodnutí nenabude právní moci.




Ing. Jitka Pešková
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 29. 8. 2004

Sejmuto dne: 13. 9. 2007

MĚSTSKÝ ÚŘAD
BUŠTĚHRAD


Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

Město Buštěhrad - zastoupené starostou Města, Hřebečská 660, 273 43 Buštěhrad

Ostatní účastníci řízení se vyzumívají touto veřejnou vyhláškou.

dotčené orgány státní správy

Magistrát města Kladna - odbor dopravy a služeb, nám. Starosty Pavla 44, 272 01 Kladno

Magistrát města Kladna - odbor životního prostředí, nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, ÚP Kladno, Gen. Klapálka 1583, 272 01 Kladno