



Statutární  
město Kladno

# Magistrát města Kladna

Odbor výstavby – oddělení stavebně správní

nám. Starosty Pavla 44

272 52 Kladno

Aut. ústř.: 312 604 111

Fax: 312 240 540

www.mestokladno.cz

Spis.zn.: Výst.3223/07/330/Peš

Č. j.:

Vyřizuje: Ing. Jitka Pešková, Pov.č. T-7/2006-OV, linka 307

Kladno, dne 10.8.2007

## OZNÁMENÍ

### O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ STAVBY PŘED DOKONČENÍM, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Ing. Marek Košatka, nar. 30.8.1964, Za Strahovem 376, 169 00 Praha 6,**  
**Ing. Monika Dostálová, nar. 19.6.1965, Pražská 266, 273 43 Buštěhrad**

(dále jen "stavebník") dne 1.8.2007 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a změně stavby před dokončením:

#### **přístavba garáže na pozemku parc.č. 77 v k.ú. Buštěhrad**

na pozemku parc. č. 77 v katastrálním území Buštěhrad. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Odbor výstavby Magistrátu města Kladna, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

**30. srpna 2007 (čtvrtek) v 10:00 hodin**

se schůzkou pozvaných v kanceláři č.008 v budově Magistrátu města Kladna.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor výstavby Magistrátu města Kladna, úřední dny: Po, St 8 - 11.30, 12.30 - 18 hod., Čt 8 - 11.30, 12.30 - 15 hod.).

#### **Poučení:**

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst.1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

**Magistrát města Kladna**  
**ODBOR VÝSTAVBY**  
-8-

Ing. Jitka Pešková v.r.  
oprávněná úřední osoba

Za správnost vyhotovení: 

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: ..... 10. 8. 2007 .....

Sejmuto dne: ..... 31. 8. 2007 .....

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
BUŠTĚHRAD  


Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

Ing. Marek Košatka, Za Strahovem 376, 169 00 Praha 6  
Ing. Monika Dostálová, Pražská 266, 273 43 Buštěhrad  
Štěpánka Kočárková, Pražská 259, 273 43 Buštěhrad  
Město Buštěhrad, 273 43 Buštěhrad

Koncept OV/ pozemek parc.č. 77