

MĚSTO BUŠTĚHRAD

oznamuje záměr obce prodat nemovitý majetek dle ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Město Buštěhrad, IČ 00234214, se sídlem Hřebeňská 660, zastoupené starostou města Ing. Václavem Novým má v úmyslu prodat pozemek určený územním plánem k zastavění (nizkopodlažní bydlení venkovského typu).

Předmět prodeje:

Pozemek parc. č.1811/1 o výměře 49.507 m², v kat. úz. Buštěhrad, zapsaném na LV č.10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno, jehož výlučným vlastníkem je město Buštěhrad. Obvyklá (tržní) cena uvedeného pozemku stanovená znaleckým posudkem činí 25 000 000,- Kč (Dvacetpětmilionůkorunčeských). Snímek z katastrální mapy je přiložen.

Způsob podání nabídky.

Žádost o prodej pozemku lze podat doporučeně poštou na adresu Městský úřad Buštěhrad, Hřebeňská 660, 273 43 BUŠTĚHRAD, nebo osobně do podatelny Městského úřadu Buštěhrad **do 23. 7. 2007 do 12. 00 hodin.**

Minimální nabídka: 25 000 000,- Kč (Dvacetpětmilionůkorunčeských).

Před podpisem smlouvy o budoucí smlouvě kupní musí budoucí kupující složit na účet prodávajícího částku minimálně 6 000 000,- Kč (Šestmilionůkorunčeských).

Nabídka musí obsahovat: osobní údaje žadatele, nabízenou cenu, způsob úhrady kupní ceny, stručný návrh a plánek zastavění pozemku, reference z obdobných projektů.

Obálky budou zřetelně označeny nápisem „**SOUTĚŽ**“ a nápisem „**PRODEJ POZEMKU 1811/1 – NEOTVÍRAT**“

Otvírání obálek proběhne na nejbližším zasedání Zastupitelstva města Buštěhrad.

Bližší informace podá Antonín Kadlec, tel. 312 278 036, e-mail: kadlec@mestobustehrad.cz

Při hodnocení nabídek bude brán zřetel na formu budoucího zastavění, reference o již uskutečněných realizacích, na výši a způsob úhrady kupní ceny, na způsob realizace budoucí výstavby, na přínos pro město Buštěhrad. Před vydáním územního rozhodnutí bude s budoucím investorem uzavřena smlouva o spolupráci za účelem zabezpečení financování a převzetí budoucích komunikací, kanalizace, veřejného osvětlení atd. do majetku města.

Město Buštěhrad si vyhrazuje právo odstoupit od zveřejněného záměru, nevyhlásit vítěze nebo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu.

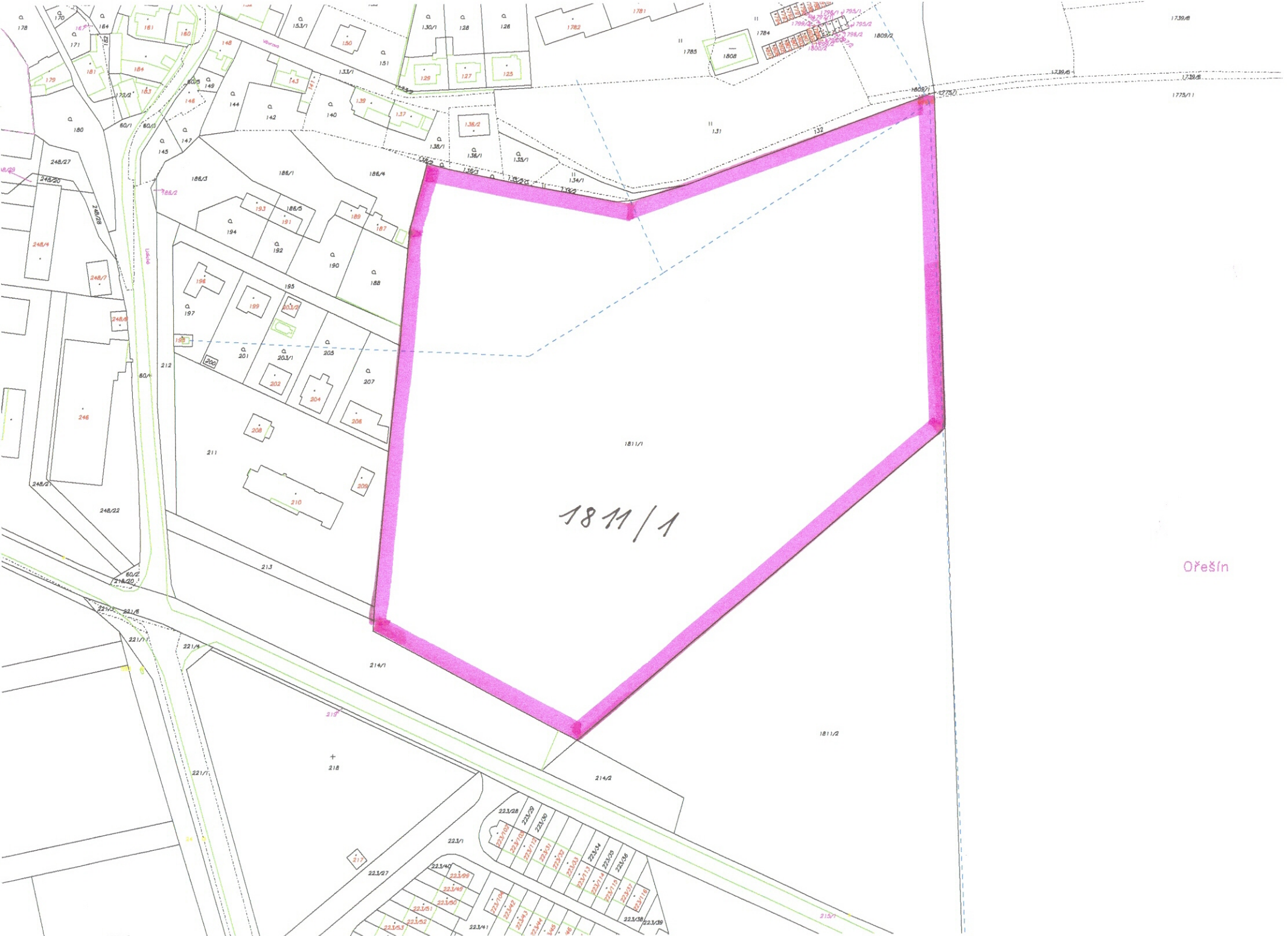


Ing. Václav Nový
Starosta

Vyvěšeno: 21. 6. 2007

Sejmuto: 24. 7. 2007





1811/1

Ořešín