

Magistrát města Kladna – odbor životního prostředí

Nám. Starosty Pavla 44, Kladno 272 52

tel.: 312 604 111 – ústředna

fax: 312 604 390

IČO:234 516

Naše č.j.:
OŽP 74/07/7

Vyřizuje:
ing.Synková,čís.pov.T-3/2006-OŽP

Tel.:
312604388

Datum:
26. března 2007

ROZHODNUTÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Magistrát města Kladna, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 120 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,

žadatel	Květoslavě Tůmové
bytem	U Dálnice 675, Buštěhrad
datum narození	19.4.1935
zastoupeném	Ing. Miloslavem Sedláčkem, Machatého 679/2, Praha 5

I. vydává povolení

podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) bod 5. zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, k jinému nakládání s povrchovými vodami – vypouštění povrchových vod do vod podzemních, v místě vypouštění:

v HGR 625 Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy, kraj Středočeský, obec Buštěhrad, katastrální území Buštěhrad, na pozemku parc.č. 1819/16, jedná se o vypouštění srážkových vod do zasakovacích objektů:

Druh vypouštěných vod : dešťové vody

Druh recipientu : podzemní voda neurčeného původu

Údaje o povoleném množství vypouštěných vod:

pro zasakovací objekt č. 2

Prům. povolené: 0,038 l/s

Max. povolené: 0,384 l/s

Max. měsíční povolené: 0,123 tis.m³/měs

Roční povolené: 1,211 tis.m³/rok

Doba povoleného nakládání s povrchovými vodami: na dobu existence vodního díla

pro zasakovací objekt č. 3	
Prům. povolené:	0,116 l/s
Max. povolené:	1,116 l/s
Max. měsíční povolené:	0,357 tis.m ³ /měs
Roční povolené:	3,519 tis.m ³ /rok

Doba povoleného nakládání s povrchovými vodami: na dobu existence vodního díla

II. vydává stavební povolení

podle ustanovení § 15 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 66 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, k provedení stavby vodního díla "Buštěhrad – Na Chmelnici, IV.etapa – 45 RD, vodovod, dešťová kanalizace, splašková kanalizace" v kraji Středočeském, obci Buštěhrad, katastrálním území Buštěhrad, na pozemku parc.č. 1819/16.

Vodní dílo zahrnuje tyto stavební objekty:

stavební objekt SO 1 – vodovodní řad, dešťová kanalizace, zasakovací objekt, splašková kanalizace

Vodovodní řad	
Celková délka řadů	312 m
Jmenovitá světlost	80 mm

Popis: Jedná se o vodovodní řad C v délce 156 m a vodovodní řad D v délce 156 m.

Účel užívání povolené stavby vodního díla: zásobování pitnou vodou

Dešťová kanalizace	
Druh stokové sítě.....	gravitační
Celková délka stok	188,5 m
Jmenovitá světlost stoky	300 mm

Popis: Stoka D1 v délce 164,5 m, na kterou jsou napojeny tři uliční vpusti. Stoka je napojena do nově navrženého zasakovacího objektu č.2. Stoka D1-1 v délce 24,0 m je napojena na stoku D1.

Účel užívání povolené stavby vodního díla: odvedení dešťových vod

Zasakovací objekt č.2

Popis: Před objektem je umístěna sedimentační jímka o rozměrech 2,3 x 2,78 m, hloubky 3,2 m. Jedná se o typový výrobek řady UW firmy BETONBAU Praha s.r.o. Zasakovací objekt je navržen jako nezapažená jáma o rozměrech 6 x 20 m, hloubky 2,8-3,25 m. Zasakovací objekt začíná rozdělovací plastovou šachtou, přítok do šachty je DN 300, odtok 3 drenážními trubkami DN 125 mm. Drenážní potrubí je uloženo v loži z písku, vlastní zasakovací vrstvu

tvoří štěrk, na štěrkové vrstvě bude uložena geotextílie a na ní rozprostřena zemina, povrch objektu bude ohumusován a oset. Celková délka drenáží je 74 m. Drenážní potrubí bude vyvedeno na povrch terénu a ukončeno ventilační hlavicí.

Splašková kanalizace

Druh stokové sítě.....	gravitační
Celková délka stok	299 m
Jmenovitá světlost stoky	300 mm

Popis: Stoka S1 v délce 98 m je napojena na stávající stoku. Stoka S2 v délce 139 m je napojena na stávající kanalizaci a pokračuje do objektu SO 3. Do stoky je napojena uliční vpust', která bude sloužit k proplachu potrubí. Stoka S2-1 je délky 62,0 m.

Účel užívání povolené stavby vodního díla: odvádění splaškových vod

stavební objekt SO 2 - vodovodní řad, dešťová kanalizace, zasakovací objekt, splašková kanalizace

Vodovodní řad

Celková délka řadů	461,5 m
Nejmenší jmenovitá světlost.....	80 mm
Největší jmenovitá světlost.....	100 mm

Popis: Jedná se o vodovodní řad A v délce 40 m, vodovodní řad B v délce 77,5 m, vodovodní řad D v délce 33 m, vodovodní řad E v délce 261 m a vodovodní řad G v délce 50 m.

Účel užívání povolené stavby vodního díla: zásobování pitnou vodou

Dešťová kanalizace

Druh stokové sítě.....	gravitační
Celková délka stok	296 m
Jmenovitá světlost stoky	300 mm

Popis: Stoka D2 v délce 117 m je napojena do nově navrženého zasakovacího objektu č.3. Do stoky je napojeno 5 uličních vpustí. Stoka D2-1 v délce 43 m je napojena do stoky D2. Stoka D3 v délce 50,5 m je napojena do stávající kanalizační šachty stávajícího zasakovacího objektu, na stoce je uliční vpust'. Na stoce D3-1 v délce 31,5 m je navržena uliční vpust'. Na stoce D3-2 v délce 54 m je uliční vpust'.

Účel užívání povolené stavby vodního díla: odvedení dešťových vod

Zasakovací objekt č.3

Popis: Před objektem je umístěna sedimentační jímka o rozměrech 2,3 x 2,78 m, hloubky 3,2 m. Jedná se o typový výrobek řady UW firmy BETONBAU Praha s.r.o. Zasakovací objekt je navržen jako nezapažená jáma o rozměrech 8 x 42 m, hloubky 2,8-3,25 m. Zasakovací objekt začíná rozdělovací plastovou šachtou, přítok do šachty je DN 300, odtok 3 drenážními trubkami DN 125 mm. Drenážní potrubí je uloženo v loži z písku, vlastní zasakovací vrstvu tvoří štěrk, na štěrkové vrstvě bude uložena geotextílie a na ní rozprostřena zemina, povrch

objektu bude ohumusován a oset. Celková délka drenáží je 143 m. Drenážní potrubí bude vyvedeno na povrch terénu a ukončeno ventilační hlavicí.

Splašková kanalizace	
Druh stokové sítě.....	gravitační
Celková délka stok	369 m
Jmenovitá světlost stoky	300 mm

Popis: Stoka S2-1 v délce 56 m je část stoky, která propojuje splaškovou kanalizaci objektů SO1 a SO 2. Stoka S3 v délce 209 m je napojena na stoku S3-1. Stoka S3-1 v délce 62 m je napojena na stávající kanalizaci. Stoka S3-2- je délky 42 m.

Účel užívání povolené stavby vodního díla: odvádění splaškových vod

stavební objekt SO 3 - vodovodní řad, dešťová kanalizace, splašková kanalizace

Vodovodní řad	
Celková délka řadů	210 m
Nejmenší jmenovitá světlost.....	80 mm
Největší jmenovitá světlost.....	100 mm

Popis: Jedná se o část vodovodního řadu E v délce 94 m, vodovodní řad F v délce 116 m..

Účel užívání povolené stavby vodního díla: zásobování pitnou vodou

Dešťová kanalizace	
Druh stokové sítě.....	gravitační
Celková délka stok	207,5 m
Jmenovitá světlost stoky	300 mm

Popis: Stoka D1 v délce 83,5 m je osazena uliční vpustí. Část stoky D2 v délce 124 m, na které jsou osazeny 4 uliční vpusti.

Účel užívání povolené stavby vodního díla: odvedení dešťových vod

Splašková kanalizace	
Druh stokové sítě.....	gravitační
Celková délka stok	218 m
Jmenovitá světlost stoky	300 mm

Popis: Stoka S2 je v délce 131,5 m. Stoka S2-1 je v délce 86,5 m.

Účel užívání povolené stavby vodního díla: odvádění splaškových vod

stavební objekt SO..... posilovací čerpací stanice

Posilovací čerpací stanice je navržena pro zvyšování tlaku v síti pro budoucí zástavbu. V posilovací stanici budou dvě čerpadla LOWARA s frekvenčním měničem HYDROVAR a tlakovými nádobami. ATS bude umístěna v nově vybudované armaturní šachtě.

Pro provedení stavby vodního díla se podle ustanovení § 15 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 66 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, současně stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Stavba vodního díla bude provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby vodního díla podle ustanovení § 75 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 29 vyhlášky č. 132/1998 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
4. Při stavbě vodního díla budou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu vodních děl podle vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích).
5. Při provádění stavby vodního díla budou dodržena také ustanovení českých technických norem ČSN 73 6005, ČSN 73 0873. ČSN 33 3301, ČSN 34 3108, ČSN 34 310, ČSN 343089.
6. Před zahájením zemních prací je nutno nechat vytyčit všechny podzemní inženýrské sítě jejich správci, při provádění stavby dodržovat pokyny správců, výkopové práce v ochranném pásmu provádět ručně a před záhozem potrubí přizvat správce inž. sítí ke kontrole neporušenosti jejich zařízení.
7. Středočeská plynárenská a.s. vyjádření č.j. STP-KL-060927-0170/Ji/A z 27.9.2006: v zájmovém území se nachází STL plynovodní síť z IPE. Investor stavby prováděné v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenského zařízení si minimálně 5 dnů před zahájením prací musí objednat u Středočeské plynárenské, a.s., vytyčení podzemních plynárenských zařízení. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s polohou plynovodů, plynárenským zařízením a stanovenými podmínkami Středočeské plynárenské, a.s. Dodavatel prací musí prokazatelně oznámit příslušným pracovníkům Středočeské plynárenské, a.s., termín zahájení prací, a to minimálně tři pracovní dny předem s určením termínu pro kontrolu PZ před záhozem, toto se týká i provádění prací bezvýkopovou technologií. Při provádění stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu plynárenských zařízení nesmí dojít k porušení tohoto plynárenského zařízení. Zhotovitel musí zabezpečit odkrytá plynárenská zařízení proti poškození. V případě provádění prací bezvýkopovou technologií musí být k těmto pracím přizván zástupce Středočeské plynárenské, a.s.. Místa odkrytých PZ, křížení a místa souběhu v ochranném pásmu s podzemními plynárenskými zařízeními budou uvedena do požadovaného stavu a nesmí být zahrnuta dříve, než budou zkontrolována pracovníkem Středočeské plynárenské, a.s. U VTL ve vzdálenosti do 3 m a u NTL ve vzdálenosti do 1

m od půdorysné plochy potrubí na obě strany musí být výkopové práce prováděny ručně. Pro rozrušování povrchu nad plynovodem do vzdálenosti 1m na obě strany od půdorysné plochy plynovodu nesmí být použity žádné těžké mechanizmy. V ochranném pásmu plynovodu je zakázáno provádět činnosti, které by v důsledcích mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynovodu nebo jej porušit. Ochranné pásmo je u NTL a STL a přípojek 1 m na obě strany od půdorysu, u ostatních plynovodů a přípojek 4 m na obě strany od půdorysu. Při vlastní stavbě musí zůstat pruh min. 3m na obě strany plynovodu vždy volný a nesmí být měněno krytí plynovodu. Po trase plynovodů v podélném směru není dovoleno pojíždění těžkých vozidel a mechanismů. Objekty zařízení staveniště mohou být zřízeny min. 10 m od trasy plynovodu. Stavební buňky musí být postaveny na blocích. Budou zachovány stávající armatury a poklapy. Jakékoliv porušení plynárenského zařízení neprodleně nahlásit na obor dispečinku Středočeské plynárenské, a.s. Budou dodrženy všechny podmínky ve výše uvedeném vyjádření.

8. Středočeské vodárny a.s. č.j. 40133/06 z 9.10.2006: Vodohospodářské zařízení provozované Středočeskými vodárnami, a.s. nesmí být v souvislosti se stavbou poškozeno. O vytyčení stávajícího vodohospodářského zařízení je nutno požádat 7 dní předem provozovatele, v souběhu jiných sítí s vodovodem dodržet vzdálenost min. 1,0 m mezi povrchy, respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace v rozsahu 1,5m na všechny strany od pláště potrubí, v ochranném pásmu neukládat betonové panely ani nezpevňovat povrchy monolitickým betonem. Připojení nového vodovodu a splaškové kanalizace na stávající zařízení bude uskutečněno příslušnými provozy Sv, a.s.
9. Organizace stavebních prací v lokalitě musí umožňovat přístup ke stávajícím objektům pro případný zásah požárních jednotek. Případné uzavírky či omezení na komunikaci budou v předstihu oznámeny HZS.
10. Bude umožněn záchranný archeologický výzkum při provádění zemních a výkopových prací, před zahájením zemních prací bude v tomto smyslu uzavřena písemná dohoda mezi investorem a ústavem Archeologickým ústavem AV ČR, písemné oznámení konkrétního data zahájení prací bude nejméně tři týdny předem a v průběhu stavby budou hlášeny náhodné archeologické nálezy.
11. Odpady vzniklé při stavbě budou předávány oprávněné osobě.
12. Stavba vodního díla bude dokončena do 31.12.2007.
13. Stavba bude prováděna dodavatelsky právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Při provádění stavby musí být zabezpečeno odborné vedení realizace stavby.

Stavba vodního díla může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu. O kolaudační souhlas požádá stavebník v souladu s § 122 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavební řádu (stavební zákon). K žádosti stavebník přiloží tyto podklady:

- zaměření skutečného provedení stavby v kopii katastrální mapy a to v případech, kdy se nepředkládá geometrický plán (u inženýrských sítí ještě před zakrytím potrubí), včetně polohopisných souřadnic X,Y v systému S-JTSK,
- geometrický plán (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí),
- doklad o vytyčení stavby,
- popis a zdůvodnění provedených odchylek od stavebního povolení,
- plná moc pro žadatele v případě, že je žádost podaná v zastoupení,
- zápis o odevzdání a převzetí stavby mezi investorem a dodavatelem, pokud byl pořízen,

- doklad o výsledku tlakové zkoušky vodovodu,
- doklad o nepropustnosti kanalizace,
- doklad o zdravotní nezávadnosti pitné vody,
- stanovisko Krajské hygienické stanice, ÚP Kladno
- protokol o přezkoušení hydrantu pro odběr požární vody,
- doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků a požadavky na stavbu,
- doklad o kontrole dotčených inženýrských sítí jejich provozovateli ještě před záhozem potrubí.

Účastníci řízení (§27 odst.1 zákona č.500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů):
Květoslava Tůmová, U Dálnice 675, Buštěhrad

Odůvodnění

Magistrát města Kladna, odbor životního prostředí obdržel dne 20.12.2006 žádost Květoslavy Tůmové zastoupené ing. Miloslavem Sedláčkem o povolení k nakládání s povrchovými vodami a o stavební povolení k provedení stavby vodního díla.

Protože žádost o povolení vodního díla neobsahovala veškeré požadované náležitosti a doklady, bylo dne 22.1.2007 přerušeno vodoprávní řízení do doby doplnění chybějících podkladů. Po doplnění dokladů, které jsou směrodatné pro posouzení dosahu žádaného rozhodnutí na vodohospodářské poměry, obecné zájmy a práva jiných, uznal ji vodoprávní úřad za způsobilou k projednání ve vodoprávním řízení podle § 115 vodního zákona a příslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Podle ustanovení § 115 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, příslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení vodoprávního řízení všem známým účastníkům řízení veřejnou vyhláškou a dotčeným správním úřadům dopisem č.j.: OŽP 74/07/6 ze dne 14.2.2007 s upozorněním, že na námítky, které nebudou sděleny nejpozději do 21.3.2007, nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, brát zřetel.

Vodoprávní úřad podle ustanovení § 61 odst.2 stavebního zákona upustil od ústního jednání a místního šetření, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady.

Projektovou dokumentaci stavby vypracovala ing. Marie Večeřová ČKAIT 0002914.

K záměru stavby vydal obecný stavební úřad Magistrát města Kladna, odbor výstavby, územní rozhodnutí pod.č.j.Výst. 4320/06/328/Hoř dne 5.10.2006 a souhlas se stavbou podle § 120 stavebního zákona pod č.j. 4825/06/328/Hoř ze dne 8.12.2006.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy

chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení. Vodoprávní úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vodovodní a kanalizační přípojky nejsou vodní dílo a nejsou předmětem tohoto rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:
Účastníci neuplatnili návrhy a námitky

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle § 81, § 82 a § 83 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje se sídlem Praze, Zborovská 11, Praha 5, podáním učiněným u Magistrátu města Kladna, odboru životního prostředí. Odvolání se podává v počtu 3 stejnopisů. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Magistrát města Kladna. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.



Synková
ing. Dana Synková
referent

Vyvěšeno dne: *3.4. 2004*

Sejmuto dne: *18.4. 2004*

Poznámka:

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15ti dnů na úředních deskách obce Buštěhrad a Magistrátu města Kladna.

Příloha pro stavebníka:

Ověřená projektová dokumentace – po nabytí právní moci

Doručí se:

Žadatel:

1. Ing. Miloslav Sedláček, Machatého 679, Praha 5

MĚSTSKÝ ÚŘAD
BUŠTĚHRAD
[Signature]

Účastníci vodoprávního řízení nebo jejich zmocněnci veřejnou vyhláškou:

1. Město Buštěhrad – 2x se žádostí o vyvěšení vyhlášky na úřední desce a vrácení potvrzené kopie zpět
2. Magistrát města Kladna – 2x se žádostí o vyvěšení vyhlášky na úřední desce a vrácení potvrzené kopie zpět

Dotčené správní úřady:

(doporučeně)

1. Magistrát města Kladna – odbor výstavby – památkové péče
2. HZS Středočeského kraje se sídlem v Kladně
3. KHS Středočeského kraje se sídlem v Praze, pracoviště Kladno
4. Spis

Vypraveno dne: